



SUSTENTABILIDADE | CONFORTO AMBIENTAL | ACÚSTICA | LUMINOTÉCNICA

CERTIFICAÇÃO FITWEL

CAPACIDADES TÉCNICAS E PORTFÓLIO 2024

Projetos de alto desempenho em saúde e bem-estar, com a consultoria da Ca2



ca-2.com

CERTIFICAÇÃO DO PROJETO À OBRA PRONTA, COM A SEGURANÇA E A ASSINATURA DA Ca2



Beatriz Aruth Sturm

Líder de Sustentabilidade na Ca2
LEED-AP (BD+C) | LEED-AP (O+M)

Acreditamos que a certificação pode ser uma consequência natural do bom projeto sustentável. E por isso, nosso trabalho é capaz de verdadeiramente aportar valor aos projetos, obtendo primeiramente a certificação no nível almejado, mas principalmente elevando a qualidade ambiental do empreendimento. Fazemos isso através de um processo ágil, objetivo e acima de tudo seguro.

Nossos líderes são profissionais com sólida experiência internacional e consolidada atuação no mercado brasileiro, e assim auxiliamos arquitetos, incorporadores, construtores e proprietários na concepção de edifícios mais sustentáveis, com melhor retorno financeiro, e com altos níveis de qualidade ambiental.



Marcelo Nudel

Sócio Fundador e Diretor
EDGE Expert | EDGE Auditor
Fitwel Ambassador
*Master of Sustainable Architecture
(Sydney University)*

Nossos clientes são sempre assessorados por profissionais sêniores, com mais de 10 anos de experiência no setor, que dão total segurança, suporte e assertividade nos resultados das análises, simulações, discussões técnicas com projetistas e estratégias de intervenção.

Estamos presentes durante toda a jornada de certificação do empreendimento: do diagnóstico, até a obtenção da certificação final. Nossos relatórios são extremamente objetivos, claros e didáticos, o que resolve muitas "dores de cabeça" típicas de gerenciadores, incorporadores e projetistas na interpretação e implementação dos requisitos de certificação.

Apresentamos aqui nossos principais projetos de certificação Fitwel.

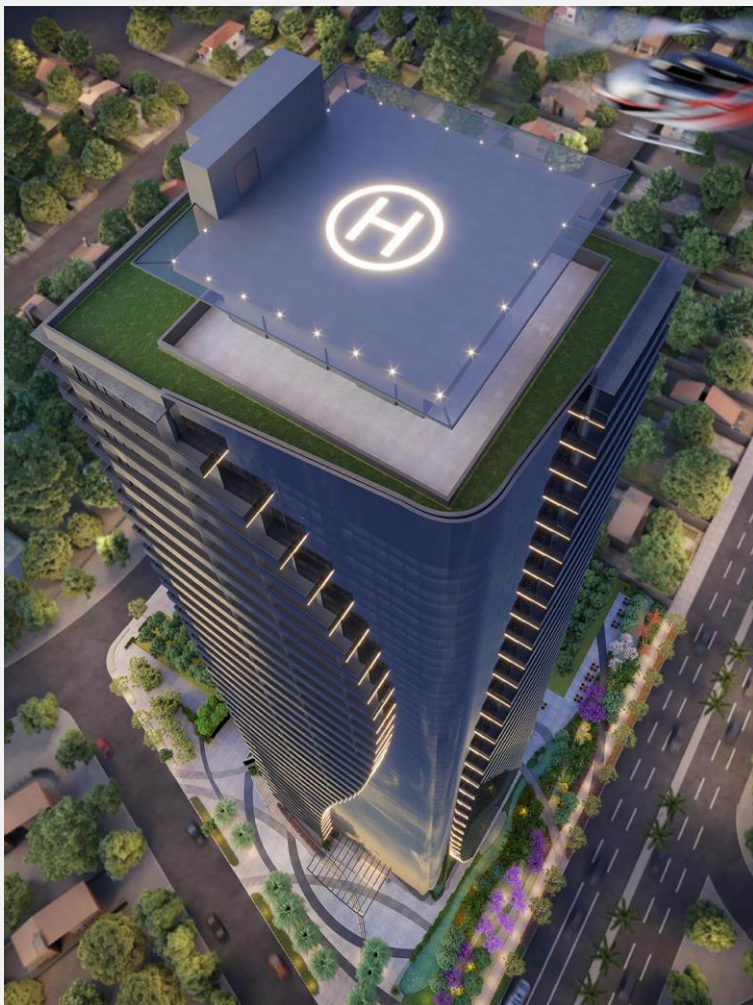
Nossos profissionais possuem as seguintes creditações:



A Ca2 é associada à:



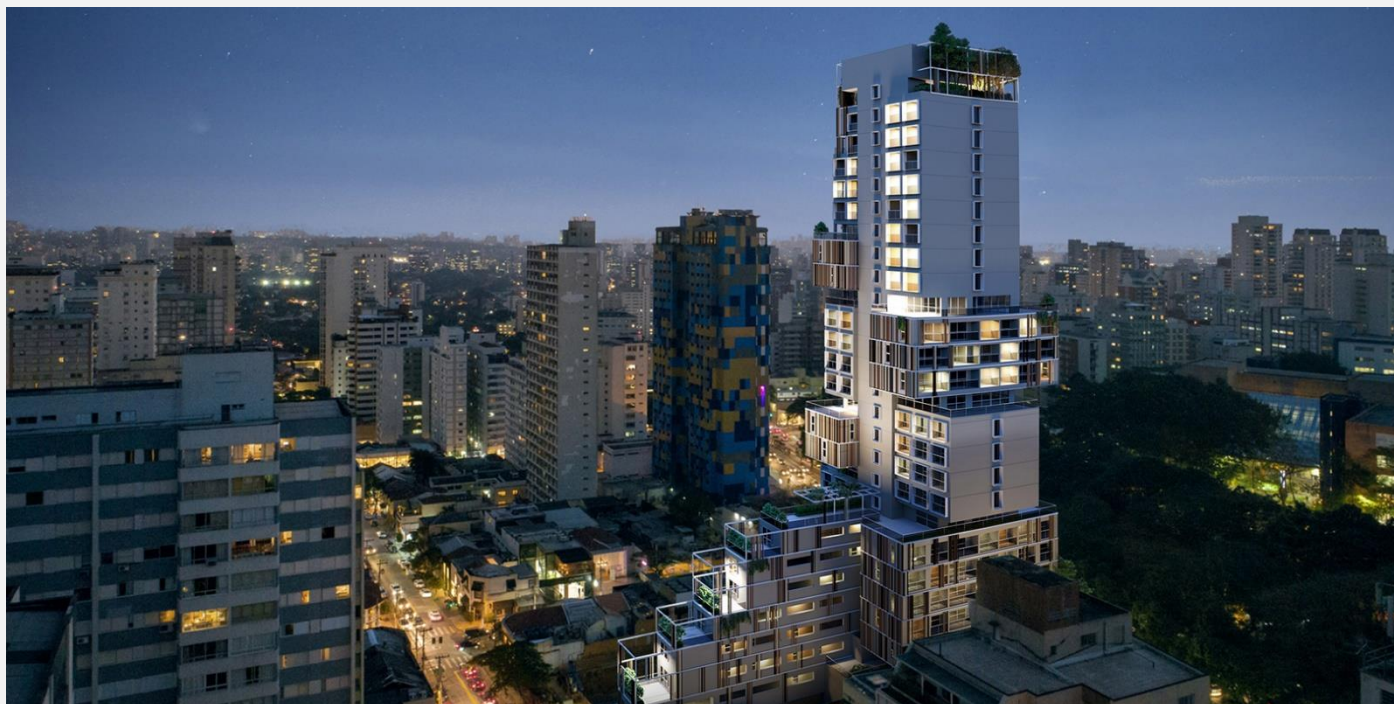
CERTIFICAÇÃO FITWEL



A busca pelas certificações Well e Fitwel cresceram durante e após a pandemia, justamente porque estimulam a criação de ambientes com uma melhor qualidade do ar e da água, contribuindo com a redução no risco de disseminação de patógenos, propiciam ambientes mais seguros, saudáveis e confortáveis, e combatem através do design dos espaços a maior causa de mortes no mundo:



Cidade Opus (Corporativo)
Cliente: Opus
Certificação Fitwel



VN Melo Alves
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel



ON Paulista, São Paulo
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel

as doenças crônicas, aquelas causadas por deficiências cardio-vasculares, diabetes, colesterol, entre outras decorrentes de sedentarismo, tabagismo, stress, obesidade e má alimentação. São doenças que refletem as escolhas que fazemos ao longo da vida de forma cumulativa. Essas certificações atuam para melhorar não apenas o bem-estar físico, mas também a saúde mental de usuários de edifícios através de estratégias com eficácia cientificamente comprovadas de projeto e operação desses empreendimentos. As certificações Well e Fitwel adotam abordagens holísticas da saúde e têm como base um sistema interconectado de design e estratégias operacionais para abordar uma ampla gama de comportamentos e riscos à saúde. Ambas já demonstram sinais de tração no Brasil, com incorporadores e proprietários já aplicando essas ferramentas em edifícios de diversas tipologias.



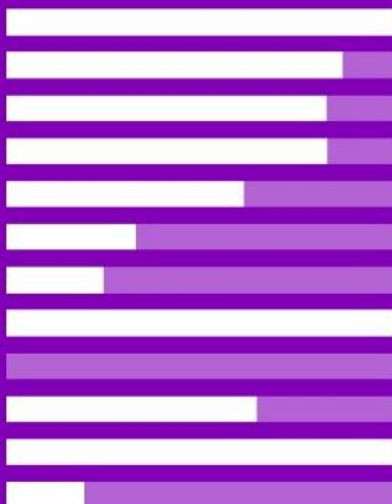
ON Melo Alves

Fitwel Design Certificate

Multifamily Residential v2.1



Localização
Acesso ao edifício
Áreas externas
Entradas e térreo
Escadas
Ambientes internos
Apartamentos
Espaços compartilhados
Acesso à água
Alimentação
Vending Machines
Emergências



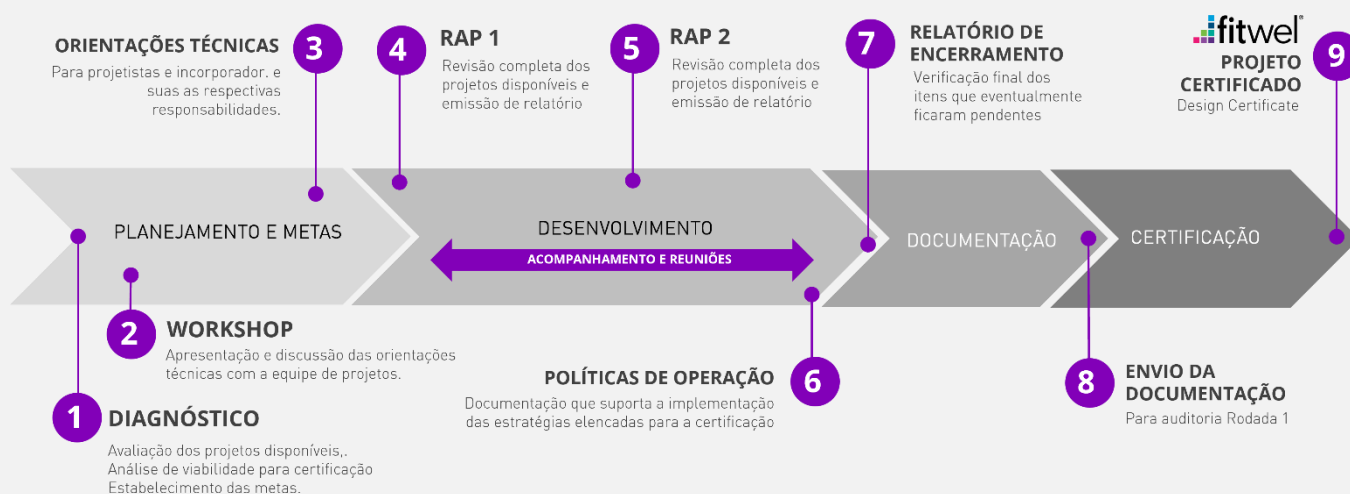
Incorporação: Vitacon
Consultoria Fitwel: Ca2
Arquitetura: FGMP



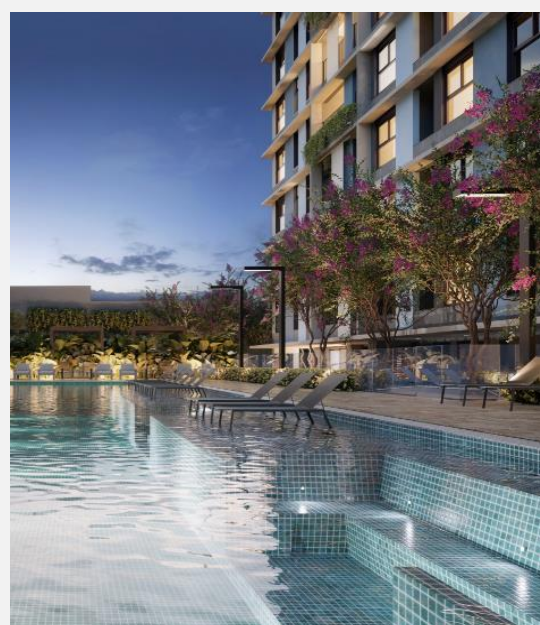


ON Imarés, São Paulo
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel

A JORNADA FITWEL Ca2 PARA INCORPORADORES

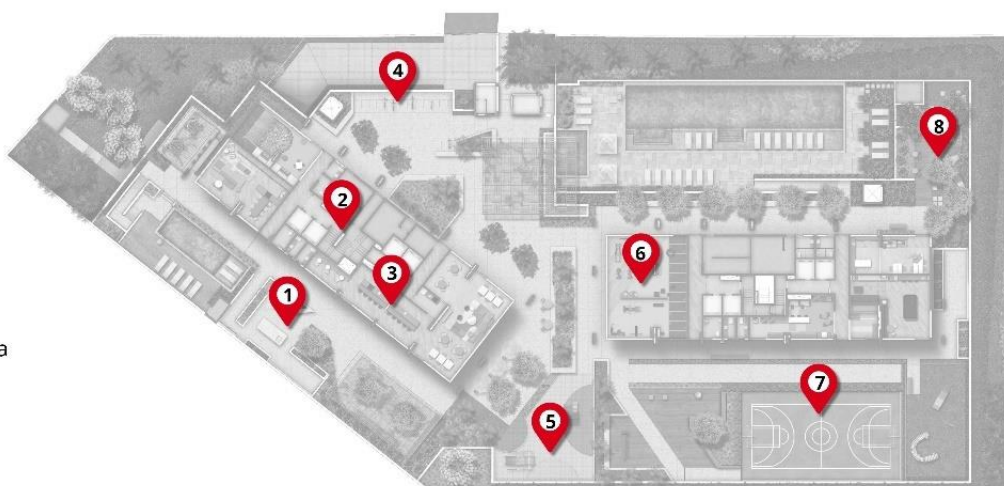


Uni 18
Cliente: Porte Engenharia
Certificação Fitwel



ALGUMAS ESTRATÉGIAS FITWEL ADOTADAS

1. Horta comunitária
 2. Escadas com ambientação para estimular o uso
 3. Cozinha comunitária
 4. Bicicletário para visitantes
 5. Playground
 6. Espaço de ginástica *indoor*
 7. Espaço externo para prática de esportes
 8. Jardim restaurativos
- E outras...



Arbo Paulistano, Sorocaba -SP
 Cliente: Splice
 Certificação Fitwel



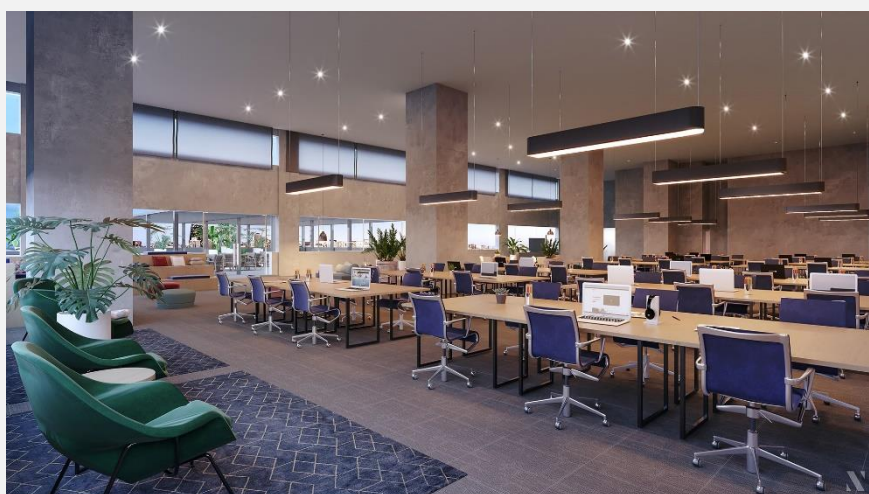
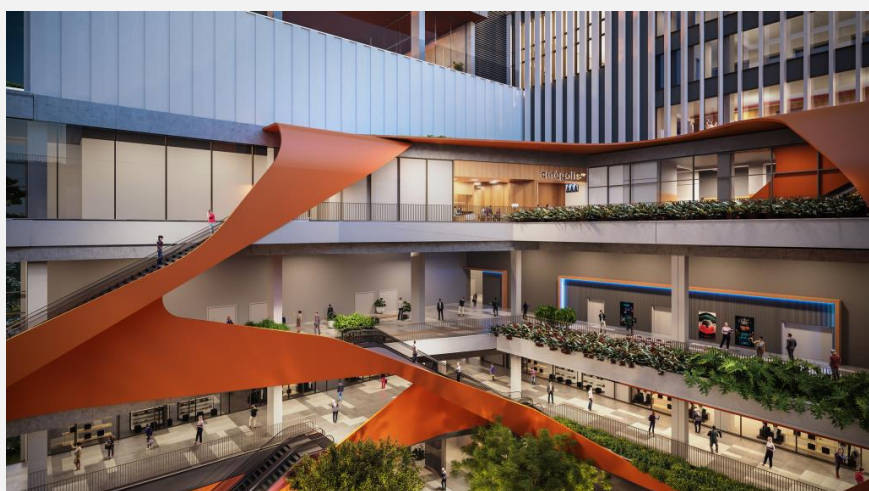
A JORNADA FITWEL Ca2 PARA EMPRESAS



Uni 18
Cliente: Porte Engenharia
Certificação Fitwel



Fidalga, São Paulo
 Cliente: Idea Zarvos
 Certificação Fitwel e LEED



Urman (Residencial + Office)
 Cliente: Porte
 Diagnóstico para Certificação Fitwel



Praça Perdizes, São Paulo
 Cliente: One
 Certificação Fitwel



Passeio do Mar, Cacupé-SC
 Cliente: GND
 Certificação Fitwel



ON Jurupis, São Paulo
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel



ON Augusta, São Paulo
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel



ON Domingos de Moraes, São Paulo
 Cliente: Vitacon
 Certificação Fitwel



A CIÊNCIA APLICADA À ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO CIVIL

SUSTENTABILIDADE | CONFORTO AMBIENTAL | ACÚSTICA | LUMINOTÉCNICA

Somos consultores multidisciplinares atuando na vertente científica da arquitetura. Auxiliamos arquitetos, incorporadores e construtores na concepção de edifícios com altos níveis de desempenho através de avançados métodos de análise e de nossa experiência internacional em projetos.

Utilizamos técnicas e cálculos computacionais aplicados por importantes escritórios de engenharia e consultoria do mundo para reduzir riscos e trazer assertividade nos resultados.

Atuamos nas seguintes disciplinas técnicas: Consultoria em Conforto Térmico; Consultoria em Conforto Lumínico; Consultoria e Projeto de Acústica; Consultoria e Projeto de Luminotécnica; Consultoria em certificações (LEED, GBC, EDGE, Fitwel); Consultoria e simulações para Norma de Desempenho.



Ca2 Consultores

Av. Queiroz Filho, 1560
Torre Rouxinol – sala 13, Vila Hamburguesa
São Paulo, SP – Brasil 05319-000
Tel. +55 (11) 2309 6720
projetos@ca-2.com
www.ca-2.com